



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

АКТ № О00054-10/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.10.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 910,14
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	5,66	18,90	1	18,90
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	4	42,66
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	2,10	8,82	4	35,28
Влажная уборка стен		м2	152,00	3,01	457,52	1	457,52
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,48	398,71	13	5 183,26
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,60	969,84	1	969,84
Обметание пыли с потолков		м2	322,40	2,07	667,37	1	667,37
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	5	486,20
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,74	15,48	21	325,08
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,22	19,36	13	251,68

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	24,00	0,33	7,92	21	166,32
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	501,00	0,33	165,33	13	2 149,29
Уборка газонов летний период(70%)		м2	2 273,00	0,27	613,71	13	5 584,76
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (<i>крыльцо</i>)		м2	18,00	0,51	9,18	21	192,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					42 788,02
Демонтаж светильника (3 п.)		шт	1,00	97,05	0,00	97,05
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (<i>ст.канализ. кв.49/поликл.</i>)		мп	6,50	127,54	0,00	829,01
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (<i>ст.канализ. кв.10/поликл.</i>)		мп	5,50	127,54	0,00	701,47
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (<i>ст.ТСН чердак/кв.23</i>)		мп	18,80	981,76	5 297,22	23 754,31
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (<i>ст.канализ. кв.49/поликл.</i>)		мп	6,50	688,54	3 851,41	8 326,92
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (<i>ст.канализ. кв.10/поликл.</i>)		мп	5,50	688,54	3 536,39	7 323,36
Установка светильника (3 п.)		шт	1,00	561,44	1 194,46	1 755,90
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					283,99
Закрепление петли на двери (<i>тамбур 3 п.</i>)		шт	1,00	283,99	0,00	283,99

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,400	3,44	11 580,42
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,100	0,28	716,83
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,355	31,01	228,08
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	38,756	17,52	679,01
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	16,577	124,15	2 057,98
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	3 068,000	2,77	8 498,36
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	600,16	600,16
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,400	2,01	6 766,46

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

91 109,45

- Всего за период с **01.10.2022г.** по **31.10.2022г.** выполнено работ на общую сумму **91 109,45** (Девяносто одна тысяча сто девять рублей 45 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.

